

PIANO DELLE DISMISSIONI IMMOBILIARI TRIENNIO 2011_2013 LEGGE 133/08 ART. 58

LOTTO 1 1

EX SCUOLA MEDIA "BEATO BONAVENTURA" VIA LEONCAVALLO SNC



PREZZO A BASE D'ASTA
€ 1.101.600,00

COMPLESSO IMMOBILIARE UBICATO NEL COMUNE DI POTENZA IN VIA LEONCAVALLO SNC, CENSITO AL CATASTO TERRENI AL FOGLIO 48 PARTICELLA 744, ENTE URBANO DI MQ 446; PARTICELLA 745, ENTE URBANO DI MQ 30; PORZIONE DELLA PARTICELLA 3171 DI SUPERFICIE PERTINENZIALE AD USO ESCLUSIVO.

PROPRIETA' COMUNE DI POTENZA. CENSITO AL CATASTO FABBRICATI AL FOGLIO 48 PARTICELLE 744 E 745, CATEGORIA B/5, CLASSE 4, CONSISTENZA 3755 MC, RENDITA EURO 5.236,08.

DESTINAZIONE DEL VIGENTE REGOLAMENTO URBANISTICO TITOLO V SUOLI RISERVATI ALL'ARMATURA URBANA ART. 45 "SUOLI DESTINATI ALLE INFRASTRUTTURE A RETE, SERVIZI, ATTREZZATURE E STANDARD ESISTENTI DI QUARTIERE".

VINCOLI DLGS 22.01.2004 N. 42 ARTT.10_12 PROCEDURA DI VERIFICA DELL'INTERESSE CULTURALE DA AVVIARE PRESSO DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA BASILICATA.

SUPERFICIE LORDA PIANO SEMINTERRATO MQ 196 CIRCA; **SUPERFICIE LORDA PIANO TERRA** MQ 446; **SUPERFICIE LORDA PIANO PRIMO** MQ 446; **SUPERFICIE LORDA SOTTOTETTO** MQ 333; **SUPERFICIE LORDA LOCALI TECNICI** MQ 90 (MQ 30 E MQ 60); **SUPERFICIE PERTINENZIALE AD USO ESCLUSIVO** MQ 1.100 CIRCA.

NOTE IL COMPLESSO IMMOBILIARE OGGETTO DEL PRESENTE LOTTO HA NECESSITA' DI AGGIORNAMENTO CATASTALE PER QUANTO RIGUARDA IL CENSIMENTO DEI LOCALI DI SOTTOTETTO, DELLE SUPERFICI DEI LOCALI TECNICI E PER IL FRAZIONAMENTO DELLA SUPERFICIE PERTINENZIALE.

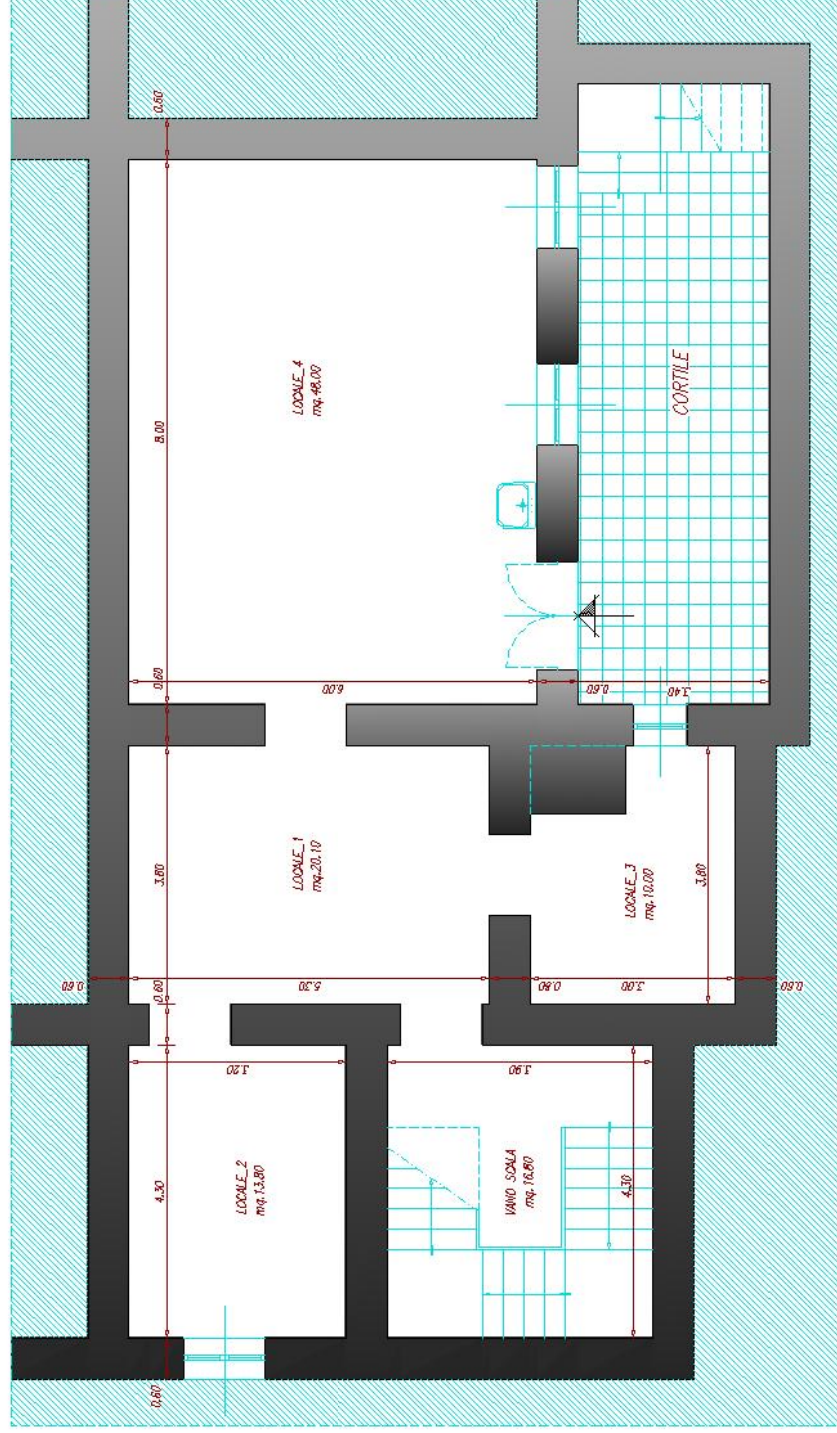


SCUOLA MEDIA "B. BONAVENTURA"

Pianta Piano Seminterrato

totale mq. netti 108,70

totale mq. lordi 156,00



Via Leoncavallo



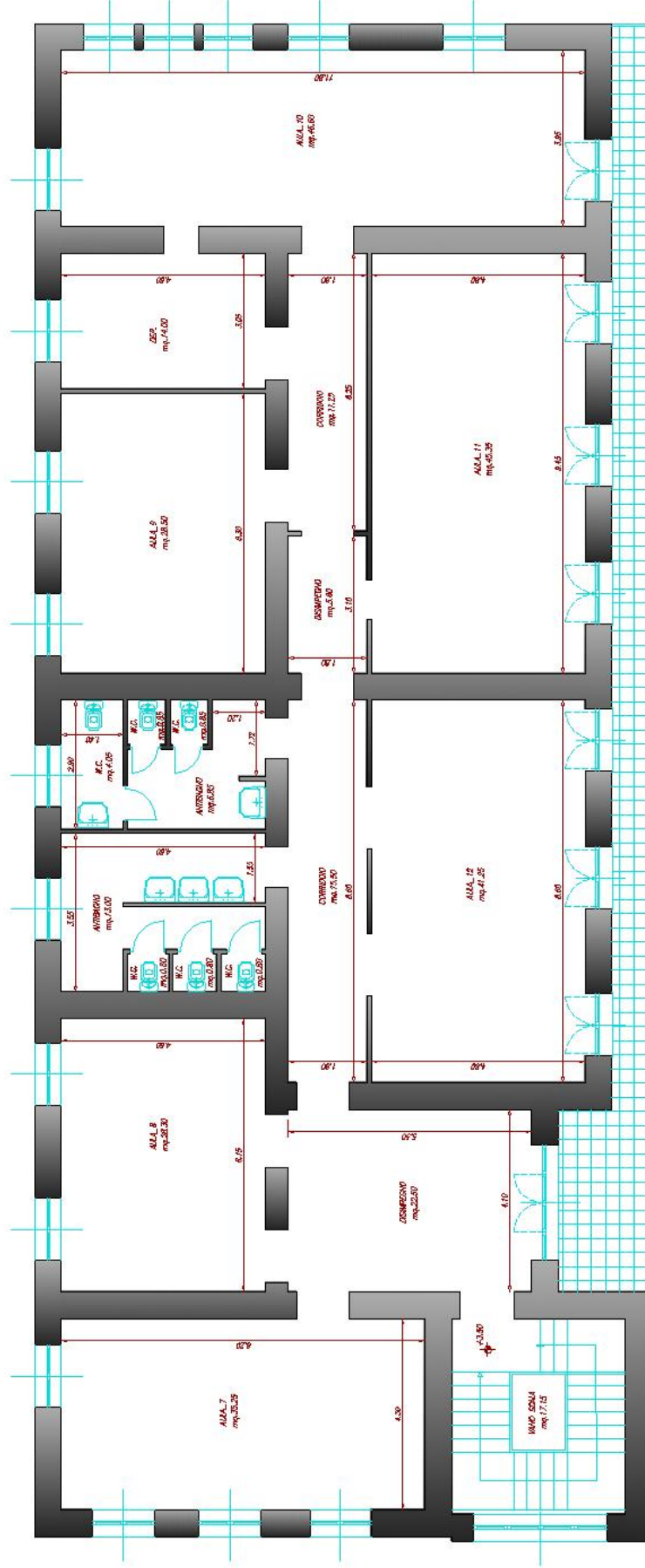
108,70

SCUOLA MEDIA "B. BONAVENTURA"

Pianta Piano Primo

totale mq. netti 339,25

totale mq. lordi 442,50

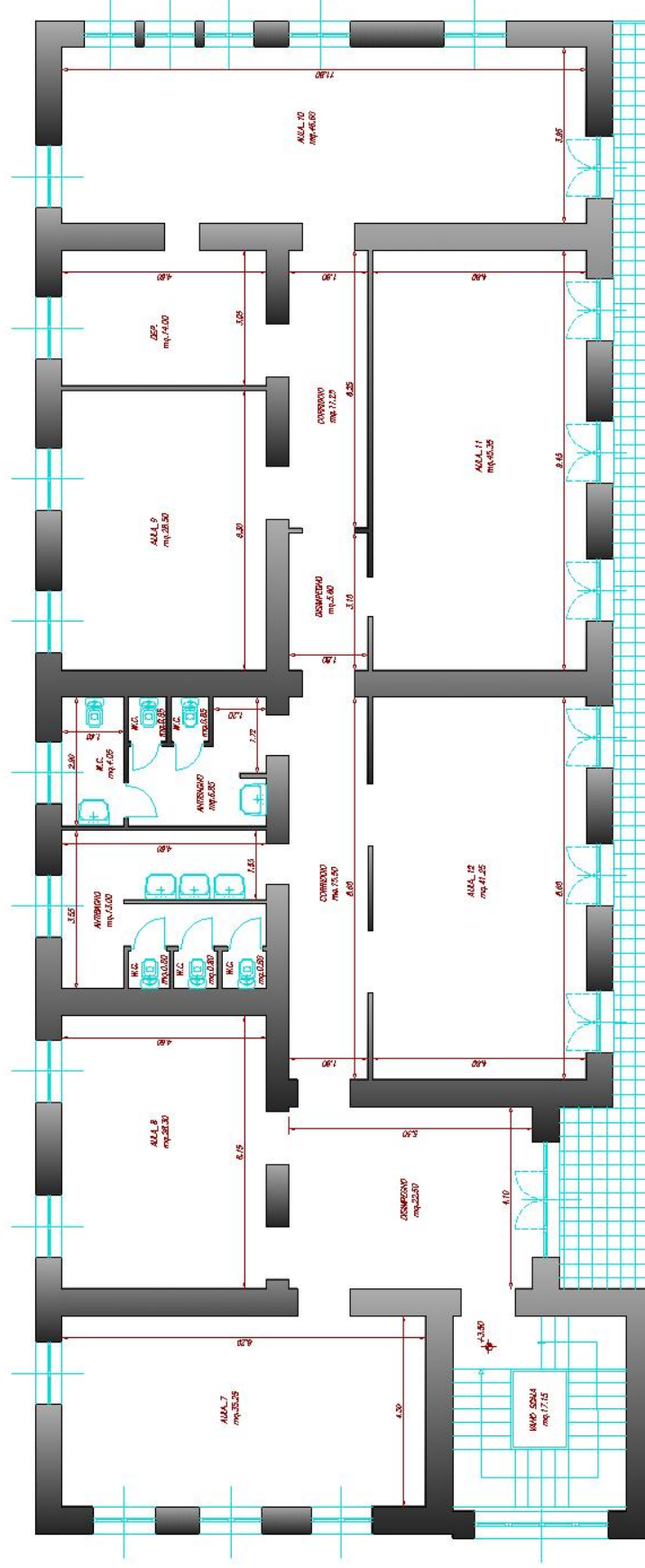


SCUOLA MEDIA "B. BONAVENTURA"

Pianta Piano Primo

totale mq. netti 339,25

totale mq. lordi 442,50



PIRELLA GÖTTSCHE LOWE

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/03/2012

Data: 02/03/2012 - Ora: 09.44.52
Visura n.: T63564 Pag: 1

Fine

Dati della richiesta				Comune di POTENZA (Codice: G942)							
				Provincia di POTENZA							
Catasto Fabbricati				Foglio: 48 Particella: 744							
Unità immobiliare											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1		48	744				B/5	4	3755 m²	Euro 5.236,08 L. 10.138.500	Impianto meccanografico del 30/06/1987
			745								
Indirizzo				VIA PASQUALE GRIPPO n. 1B;							
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI							CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	COMUNE DI POTENZA con sede in POTENZA							00127040764*		(1) Proprieta' per 1/1	
DATI DERIVANTI DA				VERBALE del 03/05/2011 Volnura n. 6231 /1/2011 in atti dal 23/05/2011 (protocollo n. PZ0196924) Repertorio n.: 10148 Rogante: RAG. TERRITORIALE Sede: POTENZA Registrazione: UR Sede: POTENZA n. 581 del 11/05/2011 ACQUISIZIONE IN SEGUITO A SOPPRESSIONE							

Rilasciata da: Servizio Telematico

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

